

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Karlovarský kraj

Karlovarský kraj

Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
tel.: +420 354 222 300, dat. schránka: siqbxt2
e-mail: epodatelna@kr-karlovarsky.cz



PROJEKTANT:

TECHNICO Opava s.r.o.

TECHNICO
architects & engineers

TECHNICO Opava s.r.o.
Hradecká 1576/51
746 01 Opava
tel: 553 760 970
info@technico.cz

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Matěj KUDLÍK	
VYPRACOVAL:	Ing. Jana K. JAHODOVÁ	
	Jakub SGLUNDA	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULÍČNÝ	

ČÍSLO
PARÉ:

ČÁST DOKUMENTACE:

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

**Výstavba urgentního příjmu
nemocnice Sokolov**

K.ú. Sokolov, parc.č. 3258/1, 3258/5

TECHNICKÁ ZPRÁVA

FORMÁT

A4

DATUM

01/2023

STUPEŇ

DPS

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO

TO-604-DPS

MĚŘÍTKO:

ČÍSLO VÝKRESU:

E.a.

1.	Záměr dokumentace	3
2.	Identifikační údaje stavby.....	3
3.	Základní údaje o stavbě, etapizace, údaje o dodavatelském zabezpečení stavby.....	3
4.	Informace o rozsahu a stavu staveniště.....	4
5.	Přijezdy a přístupy na staveniště, dopravní trasy	4
6.	Předpokládané úpravy staveniště, řešení zařízení staveniště	6
6.1.	oplocení a ochrana staveniště	6
6.2.	deponie a mezideponie, nakládání se zeminou	6
6.3.	využití nově budovaných objektů nebo stávajících objektů pro účely zařízení staveniště.	6
6.4.	prostory pro administrativu, správu a sociální zázemí	7
6.5.	skladovací prostory a výrobní plochy.....	7
6.6.	vnitrostaveništní doprava, jeřáby.....	7
6.7.	časový postup likvidace zařízení staveniště.....	8
7.	Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.	8
8.	Sítě technické infrastruktury	8
9.	Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob	8
9.1.	ochrana z hlediska bezpečnosti	8
9.1.1.	zajištění dopravní obslužnosti jiných subjektů.....	9
9.1.2.	ochrana z hlediska požární bezpečnosti	9
10.	Bezpečnost a ochrana zdraví při provádění stavby.....	10
11.	Ochrana životního prostředí při výstavbě, podmínky ochrany	12
11.1.	ochrana zeleně a půdy	12
11.2.	ochrana proti hluku a vibracím.....	13
11.3.	ochrana ovzduší proti prašnosti.....	13
11.4.	odpady z výstavby	14
12.	Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů	15
13.	Časové vazby na související investice a souběžné stavby jiných subjektů.....	15

1. Záměr dokumentace

V tomto projektu je řešena základní koncepce zásad organizace výstavby. Východiskem pro zpracování projektu jsou požadavky vyhlášky stavebního zákona č. 499/2006 o dokumentaci staveb v platném znění a požadavky investora. Cílem je řádná příprava organizace dodávky stavebních prací při současné snaze o minimalizaci negativních dopadů stavebních prací na provoz nemocnice a okolí staveniště.

2. Identifikační údaje stavby

Název stavby: Výstavba urgentního příjmu nemocnice Sokolov
Místo stavby: ulice Slovenská 545, 35601 Sokolov
Stavebník: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
Charakter stavby: stavební úpravy, přístavba

3. Základní údaje o stavbě, etapizace, údaje o dodavatelském zabezpečení stavby

Pavilon C je umístěn v těsné blízkosti pavilonu B se kterým je propojen spojovacím krčkem v 1.PP a 1.NP. Ze schodišťové věže pavilonu C pak vybíhají spojovací nadzemní chodby s pavilony D a F. Pavilon C je tedy důležitým komunikačním uzlem a je tedy nezbytné zajištění průchodnosti těchto komunikací. Spojovací chodba v 1.PP mezi pavilony B a C tedy nesmí být po celou dobu stavby zcela znepřístupněna.

Stavba je rozdělena na dvě části:

- Část I. – stavba urgentního příjmu nemocnice
- Část II. – odpočinková zóna s kavárnou

Část I. – stavba urgentního příjmu nemocnice

Jedná se o stavební úpravy části 1.PP (část A), stavební úpravy 1.NP (část B) a přístavbu na úrovni 1.PP a 1.NP. Dále o stavební úpravy střešního pláště na všech úrovních – střecha nad 2., 4., 5. a 6.NP.

Stávající objekt je konstrukčně proveden v systému prefabrikovaného skeletu typu MS-71 a jeho realizace probíhala na konci 80. let 20. století. Přístavba je navržená železobetonová.

Tato část má dílčí přesah do 2.NP v části vertikály, kde bude provedeno napojení na stávající rozvod medicionálních plynů (kyslík) – ten bude sveden pod stropní konstrukci v 1.PP. Zde dojde k napojení na rozvod stlačeného vzduchu. Při těchto pracích budou provedeny vrtané prostupy do stropních i stěnových konstrukcí. Dále má provedení mediiplynů přesah do 1.PP pavilonu B, kde dojde k napojení na rozvod vakua.

Provedení rozvodů UT a vody má přesah do nedotčených částí 1.PP, kdy budou provedeny horizontální rozvody po d stropem.

Provedení rozvodů medicionálních plynů, vody a kanalizace má přesah do prostor sterilizace v 1.PP.

Práce v prostoru únikového schodiště a balkónu ve 2.NP budou prováděny za provozu, proto je nutné tyto práce provádět ve dnech s klidnějším provozem, tzn. o víkendech.

Část II. – odpočinková zóna s kavárnou

Jedná se o stavební úpravy 1.NP spojovacího mezi pavilony B a C a nepodsklepenou přístavbu na úrovni 1.NP.

Stávající objekt je konstrukčně proveden v systému prefabrikovaného skeletu typu MS-71 a jeho realizace probíhala na konci 80. let 20. století. Přístavba je navržená železobetonová.

Tato část má dílčí přesah do 1.PP v části spojovacího krčku, kdy bude v této části proveden rozvod vodovou a kanalizace pod stropní konstrukci 1.PP.

V pavilonu B bude provedeno zazdění dvou oken včetně provedení povrchové úpravy v prostoru RTG. Tyto práce budou provedeny ve zvláštním režimu s minimálním časovým omezením provozu.

Předpokládá se provedení obou částí v jedné etapě.

Časový průběh a případný souběh jednotlivých etap bude podřízen požadavkům a možnostem investora v době výběrového řízení na dodávku stavby a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo.

Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběrových řízení stavebníka.

4. Informace o rozsahu a stavu staveniště

Staveniště se nachází přibližně v centru města Sokolov v zastavěné části v areálu Nemocnice Sokolov mezi pavilony B a C.

Pozemek stavby je značně svažité. Na staveništi se nachází budovy areálu Nemocnice Sokolov, zpevněné plochy komunikací, z části je porostlý zelení.

Staveniště bude v rámci přípravy území pro výstavbu upraveno odstraněním stromů a křovin. Stromy budou pokáceny v období vegetačního klidu.

Staveniště je snadno dostupné z komunikace.

Hranice staveniště a jeho rozsah je zakreslen na situaci POV.

5. Příjezdy a přístupy na staveniště, dopravní trasy

Příjezd ke staveništi bude po celou dobu výstavby zajištěn po stávajících veřejných komunikacích na ulicích Bratislavská a Slovenská. Vozidla stavby se vyhnou hustě

obydleným oblastem města Sokolov na trase silnice II/210 – Husitská – Rokycanova – Karla Havlíčka Borovského – Jednoty – Boženy Němcové – Slovenská a Bratislavská. Touto trasou se doprava vyhne průjezdu podél míst se soustředěnou obytnou zástavbou a přetíženým komunikacím. Odbočování a průjezd přes vytížené ulice v trase vede přes světelně řízenou křižovatku, což sníží negativní dopad dopravy při příjezdu ke stavbě.

Zásobování stavby bude probíhat stávajícím vjezdem do areálu nemocnice z ul. Bratislavská, na které bude po dobu výstavby umístěno dočasné dopravní značení upozorňující na výjezd vozidel stavby. Zásobování stavby zajistí vyložení materiálu bez parkování uvnitř prostoru se zařízením staveniště bez omezení ostatního provozu v nemocnici.

Hmotnost staveništních vozidel je uvažována v rozmezí maximální povolené hmotnosti vozidel stanovených vyhláškou 341/2014 Sb. o schvalování technické způsobilosti vozidel § 37. (tj dle typu 18 až 26 t). Nejvyšší Intenzita dopravy se dá očekávat v době demoličních a výkopových prací, kdy při odhadu trvání těchto prací 3 měsíce lze předpokládat průměrnou intenzitu 20-25 nákladních vozidel denně. Nárazově se zvýšená intenzita vyskytne ještě v době budování základových konstrukcí a hrubé stavby, ale postupně se bude intenzita a tonáž nákladní dopravy snižovat a průměrně se dá očekávat 10 nákladních vozidel denně s větším podílem lehkých nákladních vozidel. Prováděcí firma zajistí kvalitní logistiku a plánování organizace výstavby, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala veřejné prostranství čekáním na využití a doprava byla vytížená.

Rozsah a způsob využití dotčených komunikačních ploch, včetně příjezdové trasy na staveniště, budou stejně jako tonáže vozidel předem projednány se správcem komunikací.

Stavební práce budou probíhat směrem od západní strany pavilonu C. V tomto prostoru se bude nacházet i většina stavební mechanizace. Parkování vozidel zhotovitele bude umožněno pouze uvnitř oploceného prostoru se zařízením staveniště, ostatní staveništní vozidla budou parkovat mimo areál nemocnice.

Průjezdnost dotčených komunikací na ulicích Slovenská a Bratislavská bude po celou dobu výstavby zachována. Nepředpokládá se jejich omezení stavbou. Na těchto komunikacích nebude povoleno stání automobilů a jiné mobilní stavební techniky obsluhující stavbu.

Dále se budou v omezeném množství pohybovat nákladní automobily a technika po celém obvodu stavby (omezený dosah pump betonu, autojeřábů ...). Tato místa budou využívána krátkodobě a předem se vymezí a vyznačí.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Ta bude zajištěna umístěním čistící zóny pro očištění automobilů u výjezdu ze

stavby. Podrobněji popsáno v kapitole 9) „Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob“.

Náhradní trasa pro chodce povede ze severní strany pavilonu B podél trasy dočasného odklonu dopravy od pavilonu C. Do prostoru staveniště nebude vstup mimo zhotovitele stavby povolen.

Přílehlé dopravní trasy, vjezd na staveniště a trasa odklonu dopravy jsou zakresleny v situaci POV.

V případě zásobování stavby z horní části areálu (nad pavilonem C) zajistí dodavatel stavby ve spolupráci s investorem provozní opatření a s tím související příslušné přechodné dopravní značení.

6. Předpokládané úpravy staveniště, řešení zařízení staveniště

6.1. oplocení a ochrana staveniště

Bude vybudováno souvislé ohrazení staveniště dané stavební etapy, plné po celé výšce, do výšky minimálně 2,0 m dle situace POV, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám. Všechny vstupy na staveniště budou označeny výstražnými tabulkami – „Nepovolaným osobám vstup zakázán“.

Vedlejší staveniště mimo stálé oplocení, např. výkop pro vedení kanalizace, budou zřetelně označena a částečně ohrazena mobilním nebo dočasným ohrazením tak, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Dále se budou podle potřeby umisťovat další mobilní zátarasy.

6.2. deponie a mezideponie, nakládání se zeminou

Skrývka ornice se bude provádět pouze částečná, vzhledem k tomu, že se jedná převážně o zastavěné nebo zpevněné plochy. Tato ornice bude uložena na deponii mimo staveniště (např. na pozemku stavební firmy, skládka ornice).

Skrývka humózní vrstvy zeminy bude provedena v tl. 150 mm. Zemina ze skrývky a zemních prací bude uložena na meziskládce pro zpětné ohumusování a vyrovnaní terénu.

S využitím převážné většiny materiálu vytěženého při zemních pracích, výkopech sítí se neuvažuje, na místě se ponechá pouze materiál vhodný pro zpětné zásypy, který bude skladován v blízkosti výkopu. Veškerá přebytečná zemina se bude odvážet na skládku.

6.3. využití nově budovaných objektů nebo stávajících objektů pro účely zařízení staveniště

Pro potřeby zařízení staveniště se předpokládá, že bude možné využívat části prostor v již vybudovaných nebo rekonstruovaných provozech stavby na sklady (dle možného zatížení konstrukcí). Využívání bude možné za předpokladu, že nedojde k poškození již vybudovaných částí stavby.

6.4. prostory pro administrativu, správu a sociální zázemí

Pro vedení, technickou přípravu stavby, administrativní práce a kontrolní činnost se vybuduje dočasný objekt (z typizovaných prostorových buněk), který bude obsahovat sociální a hygienické zařízení, kanceláře vedení stavby a šatny pracovníků stavby. Objekt bude uzpůsobený celoročnímu provozu, buňky budou usazeny na vyrovnané podloží zpevněné vrstvou šterkopísku, popř. silničními panely.

U objektu šaten bude instalováno mobilní ekologické WC. Umístění objektů pro jednotlivé etapy je zakresleno v situaci.

6.5. skladovací prostory a výrobní plochy

Bude vybudována skladovací otevřená plocha, uzavřené sklady a sklady cenného materiálu v blízkosti stavby. Pro skladovací otevřenou plochu se využije stávajících zpevněných i travnatých ploch jako staveništní komunikace, skladovací a manipulační plochy. Při zřizování skladovacích ploch ale musí být brán ohled na stávající vzrostlé stromy a keře, šachty podzemních vedení a zejména na plochu neúnosnou pro pojezd těžkou technikou – viz situace POV.

Účelově se během výstavby budou zřizovat a využívat další provizorní skladovací plochy dle potřeb dodavatelů.

Skladovací plochy sypkého materiálu budou zaplachtovány k omezení prašnosti.

6.6. vnitrostaveništní doprava, jeřáby

Pro vnitrostaveništní dopravu bude využita stávající areálová komunikace a zpevněné plochy přiléhající k jižní straně pavilonu B a západní straně pavilonu C. Pro přepravu materiálu je v rámci POV navržen autojeřáb, jehož typ bude zvolen podle možností dodavatelské firmy, předpokládá se umístění jednoho autojeřábu pro výstavbu urgentního příjmu i kavárny. Umístění jeřábu je v situaci naznačeno orientačně, přičemž dodavatel stavby zajistí umístění jeřábu tak, aby předešel poškození vedení stávajících inženýrských sítí. Vlivem vnitrostaveništní dopravy nesmí dojít k případnému zborcení stavební jámy ani narušení stávajících nedotčených konstrukcí. Prováděcí firma provede v rámci přípravy stavby vlastní návrh harmonogramu výstavby včetně umístění zařízení staveniště a jeřábu podle svých možností a zkušeností.

Vertikální staveništní doprava bude zajištěna, autojeřábem, pomocí teleskopické plošiny, vrátkem, příp. jednoduchou kladkou. ***Stávající nemocniční výtahy není možné k dopravě osob ani materiálu použít.***

Při výjezdu ze staveniště je navrženo čistící místo pro automobily. V případě, že vozidla stavby znečistí přilehlé komunikace, zajistí dodavatel stavby čištění těchto komunikací.

6.7. Časový postup likvidace zařízení staveniště

Časový postup likvidace zařízení staveniště vyplýne z dohody mezi investorem a dodavatelem stavby. Předpokládá se vyklizení staveniště do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

7. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Voda pro stavbu může být odebírána z cisterny nebo ze stávající vodovodní přípojky. Spotřeba bude měřena staveništním vodoměrem.

Pro likvidaci splaškových vod budou na stavbě osazeny mobilní WC. Samostatné odvodnění staveniště se nenavrhuje – nebudou vznikat dešťové vody v takovém rozsahu, který by to vyžadoval.

Napojení staveniště na elektrickou síť bude provedeno přes stavební rozvaděč a elektroměr.

8. Sítě technické infrastruktury

Podzemní inženýrské sítě musí být polohově a výškově vyznačeny před zahájením stavby. Odkryté podzemní vedení bude chráněno proti poškození. V případě poškození sítí je nutno neprodleně přerušit práce a poruchu ohlásit příslušnému správci.

Vlastníkům dotčených sítí bude v předstihu prokazatelně oznámeno zahájení stavebních prací, bude s nimi dohodnut způsob dohlídek a kontroly dotčených zařízení. Nad trasami sítí a v jejich ochranném pásmu nebude ukládán stavební materiál, nebo pouze za předpokladu dostatečné ochrany sítě (např. krytí položenými silničními panely – po dohodě se správcem sítí).

Před zásypem budou přizváni zástupci správců sítí ke kontrole stavu a uložení jejich sítí, bude o tom sepsán protokol, ve kterém bude i souhlas se záhozem odkrytého vedení.

Výkopové práce se v blízkosti podzemních vedení budou provádět ručně, vzdálenost dle požadavku správce konkrétního vedení, většinou ve vzdálenosti 1 – 1,5m.

Při realizaci je nutno dodržovat podmínky jednotlivých správců a majitelů sítí (uvedených ve vyjádřeních v rámci DSP). Dále budou dodržována ustanovení ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení a další normy a zákonná ustanovení, jimiž se řídí práce v ochranných pásmech sítí.

9. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

9.1. ochrana z hlediska bezpečnosti

Prováděním stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů. Bezpečnost chodců bude zajištěna zřízením obchodních tras – zejména přes pavilon B.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Bude vybudováno souvislé oplocení staveniště dle situace POV a ochrana staveniště tak, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob – popsáno v oddíle 6.1. oplocení. Všechny vstupy na staveniště označit výstražnými tabulkami – Nepovolaným osobám vstup zakázán.

V době, kdy bude u objektu instalováno lešení, pracovní plošiny, nebo bude prováděna práce s osobním zajištěním ve výškách, je třeba zajistit bezpečný provoz v okolí pod prováděnými pracemi.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Ta bude zajištěna umístěním čistící zóny pro očištění automobilů u hlavního výjezdu ze stavby. Je uvažováno použití mobilní mycí soupravy, která bude u výjezdu na staveniště.

Čištění vozovek, případně znečištěných stavbou, bude prováděno průběžně, bez použití vody. Dále bude prováděno pravidelné strojní čištění příjezdové komunikace (dle projednání s odborem dopravy). Stavbou poškozené části komunikací a chodníků budou dodavatelem stavby průběžně opravovány a po skončení výstavby souvisle opraveny.

9.1.1. zajištění dopravní obslužnosti jiných subjektů

Dopravní obslužnost jiných pavilonů nebude stavebními pracemi dotčena. Příjezd sanitních vozů, rychlé záchranné služby a zásobování bude po dobu výstavby přeměrován na parkovací dům a následně přes pavilon B spojovací chodbou do pavilonu C.

V současné době jsou pavilony A, B propojeny s pavilony D, E a F, kdy hlavní trasa pohybu osob a zásobování je vedena chodbou v 1.PP pavilonu C. Tyto prostory budou rekonstruovány a po dobu stavebních prací nebudou přístupny. Náhradní komunikační trasa bude vedena chodbou v 1.NP pavilonu C. Venkovní přístup do pavilonů A, B, D, E, F a G nebude stavebními pracemi dotčen. Pavilon C bude přístupný spojovacími chodbami přes pavilon B, příp. přes pavilon D.

9.1.2. ochrana z hlediska požární bezpečnosti

V době provádění stavebních prací nesmí být zrušeny únikové východy. Ohrazení a ochrana staveniště proti vstupu nepovolaným osobám musí být v místě únikových východů provedeno tak, aby jej evakuované osoby mohly odstranit (např. mobilním ohrazením). Náhradní úniková cesta je navržena u východu ze schodiště na jižní straně budovy, kdy je úniková cesta vedena na volné prostranství směrem do kopce podél stávající gabionové stěny.

Při realizaci zůstane zachován průjezd pro požární vozidla. Při oplocení je nutné realizovat průjezd – bránu s vyhovujícími rozměry (min. 3,5 × 4,1 m, šířka × výška), kterou

bude možné v rámci technického opatření (např. hasiči pomocí nůžek...) otevřít a umožnit průjezd požární techniky.

10. Bezpečnost a ochrana zdraví při provádění stavby

Zadavatel stavby určí koordinátora BOZP při přípravě stavby a dále koordinátora BOZP při realizaci stavby dle §14 a §15 zákona č. 309/2006 Sb. Stavba bude realizována více zhotoviteli (subdodavateli), budou prováděny práce, při kterých hrozí pád z výšky více než 10m, budou prováděny práce v ochranných pásmech zařízení technického vybavení.

Zadavatel stavby je povinen zaslat oznámení o zahájení prací na OIP dle §15 zákona č. 309/2006 Sb.

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy, práci ve výškách a zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti vede evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka. Další povinnosti zhotovitelů prací jsou uvedeny zejména v nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením Nařízením vlády č. 168/2002 Sb.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí 34 0350 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed. 3, opr.1, ČSN EN 50110-2 ed. 2, dále příslušné normy třídícího znaku 33 2000.

Dalšími právními předpisy, které je povinen zhotovitel dodržovat jsou zejména:

- Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění, o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci,
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. v platném znění, Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce u technických zařízení, v platném znění, zejména § 1, 194, 196, 197, 199-201, 205, 237, 238;
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění;
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. v platném znění, kterým se stanoví způsob evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úraze, vzor záznamu o úraze a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úraze; (od 1.1.2011 pan NV č. 201/2010 Sb.,
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí;
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Před započítím stavebních prací nechá dodavatel stavby vypracovat plán BOZP v souladu se skutečně prováděnými pracemi a zajistí koordinátora BOZP.

Z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí budou provedena příslušná opatření při demontáži střešních plášťů obsahujících azbestocementovou krytinu. Odstranění i odvoz nebezpečného materiálu musí provádět specializovaná firma. Odpady a materiály obsahující azbest musí být sbírány a odstraňovány z místa svého původu (pracoviště) v utěsněných obalech označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu. Prostor, kde dochází k odstraňování částí stavby s obsahem azbestu, musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem).

Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s takovými materiály dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových

částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech).

Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, a předpisech souvisejících.

Dodržením požadavků tohoto NV a podmínek § 5 vyhlášky 432/2003 Sb. jsou vytvořeny předpoklady k ochraně osob, které tyto práce provádějí, ale i jiných osob, přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště.

Při jakékoliv manipulaci s azbestovými materiály v budovách a při jejich demontáži (zejména neodborně prováděné) se mnohonásobně zvyšuje únik azbestových vláken do prostředí. Proti rozvířování nebezpečných azbestových vláken do prostředí musí být učiněna vždy příslušná opatření. Snížit prašnost lze prostým vlhčením demontovaných materiálů vodou.

Odpady s obsahem azbestu musí jejich původce zařadit dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) do kategorie, skupiny, podskupiny a druhu (katalogové číslo). Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

11. Ochrana životního prostředí při výstavbě, podmínky ochrany

11.1. ochrana zeleně a půdy

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště. Zemina a sypké materiály budou ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.

Před započítím stavebních prací budou ochráněny dřeviny určené k zachování. Postupovat v souladu s ČSN 83 9061 technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V kořenovém prostoru nebude docházet ke skladování materiálů.

Po skončení stavby bude provedena rekultivace území, které se využívalo pro stavební účely.

11.2. ochrana proti hluku a vibracím

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanoveními vyhlášky č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, §11.

ROZVRH STAVEBNÍCH PRACÍ

Z hlediska co nejnižšího negativního vlivu stavby na okolí je stanoven tento rozvrh stavby (pokud stavba nedohodne s vedením jiný):

Stavební činnosti produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy budou prováděny v pracovní dny po – pá od 8:00 do 18:00 hodin, v sobotu od 9:00 do 15:00 hod. V neděli a dnech pracovního klidu nesmí být hlučné práce prováděny. V případě potřeby může provozovatel Nemocnice Sokolov přerušit hlučné práce z důvodu zajištění provozu nemocnice.

Ostatní stavební výroba (ruční práce, běžné stavební práce) vzhledem k podstatně nižší hlučnosti bude probíhat v době od 7:00 do 20:00 hodin.

Práce v 1.PP v prostorách sterilizace (vedení medicionálních plynů, rozvody ZTI) budou probíhat ve zvláštním režimu, např. PO – ČT – provoz sterilizace, PÁ – NE – stavební úpravy. Postup a časový harmonogram stavebních prací je nutné intenzivně a operativně konzultovat s vedení nemocnice.

Práce ve spojovací chodbě v 1.PP mezi pavilony B a C budou probíhat ve zvláštním režimu, např. PÁ – NE – stavební úpravy. Postup a časový harmonogram stavebních prací je nutné intenzivně a operativně konzultovat s vedení nemocnice.

Práce v RTG pavilonu B budou probíhat ve zvláštním režimu, např. PÁ – NE – stavební úpravy. Postup a časový harmonogram stavebních prací je nutné intenzivně a operativně konzultovat s vedení nemocnice.

Vzhledem ke zdravotnickému provozu v pavilonu bude některé práce nutné konzultovat a plánovat předem a realizovat až po souhlasu provozovatele (rozvodu inženýrských sítí, bourací práce – vibrace vůči citlivým přístrojům).

11.3. ochrana ovzduší proti prašnosti

Stavební výroba produkuje tuhé (prachové) a plynné emise, které je zapotřebí vhodnými opatřeními účinně snižovat. Mezi primární zdroje znečišťování prašností patří

výrobní betonových a maltových směsí, manipulace se sypkými jemnozrnnými materiály, demolice apod., sekundární zdroje tvoří odhumusované odkryté plochy, volné skládky, nezpevněné komunikace aj.

Při vlastní výstavbě a při budování zařízení staveniště jsou navržena tyto opatření:

- bude vybudováno plné oplocení staveniště do výše 1,8 m
- převoz jemnozrnného materiálu (ornice, jemná suť apod.) bude prováděn na „zaplachtovaných“ korbách nákladních automobilů
- při výjezdu ze staveniště je umístěna čistící zóna pro automobily
- prováděcí firmou musí být minimalizován rozsah jízdy vozidel po nezpevněném terénu
- budou v největší možné míře využívána kontejnerovaná sypká a prašná staviva
- další sypké hmoty na staveništi budou skladovány převážně v krytých skládkách
- při demoličních a bouracích pracích bude zamezeno prašnosti, např. vytvářením vodních clon, kropením konstrukcí vodou, budováním síťových clon apod.
- při demoličních pracích budou použity uzavřené shozy a zaplachtované kontejnery
- při vytápění objektů zařízení staveniště a při zahřívání konstrukcí prováděných v zimním období musí být dávana přednost dodávkám tepla z centrálních zdrojů, plynových a elektrických spotřebičů před lokálními topnými zdroji pomocí uhlí, nafty či oleje.

11.4. odpady z výstavby

Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně (kde to objem materiálu dovolí, budou použity speciální kontejnery) a denně předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.

Manipulaci a ukládání odpadů vzniklých při stavební činnosti bude prováděna dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, především se jedná o shromažďování a skladování nebezpečných odpadů.

Takto vzniklé odpady budou zařazeny do kategorie odpadů dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. a dodavatel jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí úřadu městské části před zahájením stavebních prací.

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány

oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 13 odst. 2 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s prováděcím právním předpisem s vyhláškou MŽP č. 8/2021 Sb.

Za skladování, manipulaci a odstraňování odpadů vzniklých během provádění stavebních prací je zodpovědný dodavatel stavby.

Přeprava a ukládání odpadů bude svěřena oprávněné osobě, která má patřičná oprávnění k této činnosti. Dodavatel stavebních prací (původce opadů) musí před zahájením stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou Smlouvu o likvidaci a ukládání odpadů.

12. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Předpokládané zahájení stavby: 3. čtvrtletí 2023

Předpokládané ukončení stavby: 4. čtvrtletí 2024

Celková doba výstavby cca 15 měsíců.

13. Časové vazby na související investice a souběžné stavby jiných subjektů

Časové vazby na související investice a souběžné stavby jiných subjektů nejsou známy.

14. Omezení při provádění výstavby

- k vertikální dopravě nelze využít stávající nemocniční výtahy není možné k dopravě osob ani materiálu použít
- s ohledem na to, že není možné dlouhodobě přerušit provoz sterilizace v 1.PP, bude nutné práce v těchto prostorách provádět ve zvláštním režimu – viz. výše
- s ohledem na to, že není možné dlouhodobě omezit provoz ve spojovací chodbě v 1.PP mezi pavilony B a C, bude nutné práce v těchto prostorách provádět ve zvláštním režimu – viz. výše
- není možné blokovat úniková schodiště skladováním např. stavebního materiálu
- práce v únikovém schodišti je možné provádět pouze ve dnech s omezeným provozem – ve dnech pracovního klidu

- práce na balkónu ve 2.NP je možné provádět pouze ve dnech s omezeným provozem – ve dnech pracovního klidu
- není možné uzavřít spojovací chodbu v 1.PP mezi pavilony B a C
- při provádění přeložek napojení splaškové kanalizace pod stropem 1.PP budou dočasně odstavena WC, lékařský pokoj a LSPP dětská v 1.NP – provedení tohoto odstavení bude nutné konzultovat s provozovatelem a určit vhodnou dobu pro realizaci těchto přeložek
- při provádění rozvodů chlazení v 1.NP bude dočasně omezen provoz ve vyšetřovně – provedení tohoto dočasného omezení bude nutné konzultovat s provozovatelem a určit vhodnou dobu pro realizaci těchto rozvodů

Vypracoval:

Ing. Jana K. JAHODOVÁ

Jakub SGLUNDA